

GRUNDEJERFORENINGEN VIG STRANDKOLONI

GENERALFORSAMLING 2025 BESTYRELSENS BERETNING

Her følger bestyrelsens beretning for perioden siden sidste generalforsamling i juli 2024.

FORENINGEN

BESTYRELSEN

I den forgangne periode har bestyrelsen bestået af:

- Jesper Evald, nr. 32 (formand)
- Peter Kjeldsen, nr. 27 (kasserer)
- Mette Abildgaard, nr. 36 (sekretær)
- Niels-Jakob, nr. 38

Bestyrelsesarbejdet indebærer 1-3 møder om året, jævnlig kontakt via mails og telefon og et vist engagement i diverse forefaldende opgaver.

NYE MEDLEMMER

Siden sidste generalforsamling er der sket følgende ændringer i medlemskredsen:

- Peter Kjeldsen har fuldt ud overtaget nr. 27 fra sin bror (Michael)
- Lene Bausager har overtaget nr. 8 efter sin mor (Inger Bausager).
- Anne Kaspersen har overtaget sin fars (Anker Laursen) sommerhus, nr. 6.

Vi er blevet underrettet om, at nr. 15 er blevet solgt fornylig, men har endnu ikke modtaget nogen nærmere information herom.

SIDEN SIDST

Perioden siden sidste generalforsamling har været stille og fredelig, på nær det gentagne hærværk mod vores infostander ved strandengen, mere om dette nedenfor. Tilsvarende er der ikke det helt store at berette, men her følger en sammenfatning af periodens hændelser og aktiviteter.

VORES OMRÅDE OG SOCIALE SAMVÆR

INFOSTANDEREN

Man skulle tro det er løgn, men nej – den med møje redigerede, indkøbte og tilpassede nye planche om strandengen og vores naturpleje, som vi satte op midt i juni, forsvandt i løbet af omtrent en uge!

Dette er 3. gang, at der udøves hærværk og tyveri mod infostanderen, der ellers skulle gøre gavn ved at bidrage til at besøgende sætter pris og passer godt på området. Vi har også oplevet at foldere, som vi havde lagt i holderen sammesteds og med samme formål, er forsvundet mærkeligt hurtigt.

For alle de gentagne hændelsers vedkommende må vi konstatere, at de kun kan være sket ved en viljesakt og ikke handle om berigelse. De kan dermed ikke længere betragtes som tilfældigt hærværk. Det må jo så desværre omvendt antages, at det er lokalt funderet på en eller anden måde, med et eller andet obskurt motiv.

Bestyrelsen vil derfor gerne have generalforsamlingens tilkendegivelse, hvordan foreningen fremover skal forholde sig med hensyn til standeren og dens eventuelle retablering endnu en gang.

Til baggrund følger her en kronologisk gennemgang af hændelserne:

Efter mange år i sol og vind var planchen efterhånden blevet ret medtaget, og det lykkedes bestyrelsen at finde frem til et reserveeksemplar, som blev monteret op til jubilæet for vores 20+ års naturpleje i maj 2023.

1. I starten af november 2023 forsvandt den nye planche – inkl. den flere kilo tunge galvaniserede jernramme, den sad fast i. Jernrammen var monteret med skruer, og det må have krævet værktøj at pille den af. Dens eventuelle minimale værdi som skrot giver ikke nogen mening som motiv.

Senere på måneden fandt vi tilfældigvis planchen på jorden omme bag toiletbygningen, hvor den ikke selv kan være kommet hen. Jernrammen fandt vi aldrig, og kunne således ikke umiddelbart montere planchen igen.

Da det ikke lykkedes at finde en ny jernramme, monterede vi i juni 2024 i stedet den genfundne planche direkte på standen med kraftig tape til udendørs brug.

2. Mellem søndag eftermiddag og mandag formiddag 4-5. august 2024 blev planchen så bortfjernet igen, og denne gang genfandt vi den aldrig. Nu havde vi hverken ramme eller planche til en retablering.

I løbet af foråret 2025 gjorde bestyrelsen derfor et stort arbejde med at revidere teksten og finde ud af at få lavet et nyt eksemplar. Det lykkedes også at få en ny jernramme frem hos kommunen, og infostanderen blev således fuldt retableret den 14. juni – men den holdt kun ca. en uge:

3. Mellem den 14. og den 23. juni 2025 blev den nye planche som nævnt indledningsvis også fjernet, og den har ikke kunnet genfindes i området. Denne gang var man dog så venlig at lade den nye jernramme blive, selv om man har måttet løfte den af for at fjerne planchen.

Umiddelbart har dette kostet foreningen en spildt udgift på 1.005 kr – udover bestyrelsens for-gæves møje og besvær.

Så hvad nu?

Bestyrelsen tænker at politianmelde forløbet.

Bestyrelsen synes, vi skal genbestille planchen, men måske sikre konstruktionen yderligere med fx. hængelåse frem for skruer. Det vil selvfølgelig give nye udgifter hertil.

Hvis der er beboere, der har kendskab til nogle omstændigheder omkring disse hændelser, eller måske har set de bortkomne plancher et eller andet sted, må man meget gerne give besked til bestyrelsen eller politiet.

FÆLLES ARBEJDSDAGE

Den 20. oktober var vi ikke så mange fremmødte, så vi prøvede at tælle op: Med deltagelse fra 8 og explicitte afbud fra 11 huse på vejen tillader vi os i bestyrelsen at konstatere fortsat stor opbakning til vores fælles arbejdsdage og sociale samvær.

25. maj endte op som en effektiv, men våd og dog hyggelig arbejdsdag. Der blev bl.a. fjernet gyvel og roser samt slået græs. Da regnen blev for kraftig, søgte vi husly i nr. 25, som serverede kaffe og en skøn blåbærkage. Tusind tak for det, det blev en rigtig god dag.

Efterårets arbejdsdag afholdes lørdag 18. oktober kl. 10.

ANDEN NATURPLEJE

Kommunen fik slået græsset på standengen i foråret, efter vores påmindelse. Det afslåede hø blev denne gang fjernet umiddelbart efter, og det har fungeret godt. Genvæksten er moderat.

Vi er for nylig mødtes med formanden for Vej 14, som fortalte om deres naturpleje. Det handler for dem primært om at holde bevoksning af birk, pil og el og til dels roser nede på deres strandeng. Arbejdet er ret omfattende og udføres af private entreprenører og for deres regning, idet det er deres eget område. Vi har aftalt løbende at dele inspiration og holde kontakt.

Han havde også mødtes med formanden fra Mogens Heerings Vej, men de har stort set ikke gang i noget.

SKT. HANS

Der blev samlet grene ind på vejen og afholdt Skt. Hans bål på stranden, som sædvanlig i samarbejde med Mogens Heeringsvej. Det foregik denne gang i strid pålandsvind – dog efter konsultation og accept af Beredskabet! Til gengæld var det så også det eneste bål i hele bugten, og det endte med at stå midt i højvandet. Se evt. billedet i vores arkiv:

<http://EVALD-NAS.quickconnect.to/mo/sharing/JHgvgb46y>

kodeord: Havbrus

Efter prisstigninger de seneste år er omkostningerne herved ved at være voldsomme (over 70% af vores budget, ex. vejen!):

Indsamling af grene på vejen:	2.578 kr.
Kørsel til stranden:	1.875 kr.
I alt:	4.453 kr.

FORENINGENS VÆRKTØJ

UDLÅNES GERNE

Vi minder igen om at alle medlemmer til enhver tid har mulighed for at låne foreningens værktøjer og motordrevne maskiner ved henvendelse til formanden, tlf. 6043 4843 eller formand@vig-strandko-loni.dk.

- Bjælkeklipper (en 'vandret hækkeklipper', meget velegnet til højt græs og krat og til foryngelse af gammel lyng)
- Rotorplæneklipper
- Buskrydder
- Gyvelsnappere (også velegnet til at trække mindre træer op)
- Kraftig le (også velegnet til mindre krat eller lyng)
- Pælebor ø 25 cm

KOMMUNALT

BESKÆRING MOD VEJE

Som sædvanligt – husk venligst at beskære bevoksning ud på vejen, hvor nødvendigt, så renovationsbiler osv. kan komme uhindret frem. Det gælder også ud mod Mogens Heerings Vej, for de medlemmer der har bagskel her.

Der er steder, der kunne trænge til en kærlig hånd!

Formanden har i øvrigt selv anskaffet sig en beskæresaks, der kan række adskillige meter, og som også gerne udlånes.

DE OFFENTLIGE TOILETTER VED PARKERINGSPLADSEN

Vi har for nylig fået en henvendelse fra medlemmer, at kommunens toiletter ved strandengen åbenbart ikke er blevet rengjort længe og pt. er ualmindeligt ulækre. Vi tog kontakt til kommunen, som kunne fortælle, at det er et generelt problem i hele området, som de er i gang med at følge op på. Herudover har vi oprettet et såkaldt praj på deres hjemmeside, her:

<https://www.odsherred.dk/da/bo-og-leve/trafik-i-hverdagen/fejl-og-mangler-i-gadebilledet/giv-et-praj/>,

Dette står i øvrigt enhver borger frit for.

SAMARBEJDE MELLEM GRUNDEJERFORENINGER I ODSHERRED KOMMUNE

Vi har i mange år været kollektivt medlem af SAGT, sammenslutningen af grundejerforeninger i Trundholm Kommune. Der findes en tilsvarende sammenslutning for området ved Dragsholm, og de to bestyrelser arbejder i øjeblikket for en sammenlægning, modsvarende den nutidige Odsherred Kommune.

SAGT har bl.a. taget gode initiativer overfor kommunen med at indsamle og fremføre kommentarer om trafikken på bl.a. Lyngvejen samt at opsamle relevant information omkring de private fællesveje, såsom vores. Vi betaler et beskedent kontingent på knap 500 kr. om året.

VEJEN

Vores fællesvej er efter de tidligere års grundige vedligehold og den dygtige vejmands indsats åbenbart i super god stand (især hvor der ikke er store træer langs kanten, hvis rødder stadig giver noget større tendens til dannelsen af huller!). Vi kunne således springe vedligeholdet over sidste år og nøjes med en mindre omgang i år, hvor det ikke var nødvendigt at køre mere grus på.

Vi har også fået kørt støvbinder på vejen igen, om end først for nylig, idet denne entreprenør var kommet til at glemme vores aftale.

Begge entreprenører har holdt deres enhedspriser nogenlunde i ro, og i år har vi således kunnet nøjes med en samlet udgift på knap 19.000 kr.

En gang i de kommende år bør vi nok overveje en udbedret løsning omkring udkørslen mod Lyngvejen, hvor der på trods af al møje hele tiden opstår store huller, og hvor Cafeen er særligt belastet af støvgener. Det kunne måske være i form af en asfalt- eller brostensbelægning, eller en kombination heraf på det allerførste stykke. En eventuel asfaltering vil skulle være for Cafeens regning.

FORENINGENS OG VEJFONDENS ØKONOMI

Året 2024 var et stille år uden fester eller andet. Dette har betydet at indtægter og udgifter på grundejerforeningens konto stort set har været lige store – et lille fald skyldes en mindre gæld til vejfonden. Der er dog stadig en egenkapital, som kan forsvare, at vi fastholder kontingentet på 150 kr. om året.

Som vist i ”Forventede udgifter 2025” og ”Budgetter 2026” vil vores udgifter overstige indtægterne med deraf følgende nedgang i formuen i de kommende år. Derfor kan det komme på tale til næste år at forøge betalingen til grundejerforeningen.

Til gengæld har de lave udgifter i 2024 til vejvedligehold – jf. ovenfor – skabt god økonomi i Vejfonden, også for 2025 og 2026. Dette har fjernet vores tidligere likviditetsproblem på kontoen om foråret. Hvis vi kan fortsætte med strategien om at springe hvert andet år mht arbejde på vejen, kan vi måske sætte bidraget til vejen ned til næste år.

pva. bestyrelsen

Jesper Evald (32), formand

16. juli 2025