

GRUNDEJERFORENINGEN VIG STRANDKOLONI

GENERALFORSAMLINGEN 2022

FORMANDENS BERETNING

BESTYRELSEN

I den forløbne periode har bestyrelsen bestået af:

- Formand: Jesper Evald, nr. 32
- Kasserer: Peter Kjeldsen, nr. 27
- Sekretær: Margit Salling, nr. 38
- Suppleant: Pia Sadolin, nr. 22

Vi har et godt og hyggeligt samarbejde og fortsætter alle gerne, men er også åbne for nye kræfter. Arbejdet indebærer 3-4 møder om året, jævnlig kontakt via mails og telefon og et engagement i diverse forfaldende opgaver.

NYE MEDLEMMER

Siden sidste generalforsamling er der følgende ændringer i medlemskredsen:

- Mads Andersen og Annette Søndergaard har overtaget Lyngens Cafe i nr. 1 efter Susanne Reinholdt.
- Nr. 14-16 er blevet opdelt i to, og Mies mor, Helle Christensen, har overtaget den forreste grund, nr. 14.
- Signe og Lars Bo Kofod-Jensen har overtaget nr. 17 efter Karen Kofod-Jensen (Signes mor).
- Pia og Martin Andersen har overtaget nr. 26 efter Martins afdøde mor Jytte Møller Andersen.
- Anette Huld og Christian Wedell-Neergaard har overtaget nr. 30 efter Doris og Henning Kruse.
- Thomas Lohse og Mette Abildgaard har overtaget nr. 36 efter Tanja Nørskov.
- Karen Salling og Niels-Jakob Salling er indtrådt som medejere af nr. 38.

Opdateret medlemsliste vedlægges.

VEJEN, VEDLIGEHOLDELSE OG STØVBINDING

På trods af mere og til dels tung trafik, bl.a. ifm. byggeprojekter, har vores fælles vej klaret skærene godt og er fortsat i god stand. Det er meget værd at have en dygtig vejmand, og udlægningen af støvbinder gør også god gavn. Her den aktuelle oversigt over vores udgifter hertil:

2016	25.875 kr.	Renovering af vejen
2017		Ingen udgifter (vi afventede evt. skader som følge af etablering af fibernet)
2018	9.413 kr.	Opretning og komprimering inkl. nyt lag vejgrus
2019	10.875 kr.	Udlægning af støvbinder, men kun vores egen vedligeholdelse (grusbunke udlagt)
2020	21.406 kr.	Opretning og komprimering inkl. nyt lag vejgrus, udlægning af støvbinder
2021	16.250 kr.	Opretning og komprimering, udlægning af støvbinder
2022	25.069 kr.	Opretning og komprimering inkl. mere grus på dele af vejen, udlægning af støvbinder.

I år har vi kun lagt mere vejgrus på ca. det midterste stykke af vejen, der hvor der de senere år typisk er kommet huller. Vi forventer, at det dermed opnåede større fald og bedre afløb vil forbedre holdbarheden også her fremover.

Til gengæld er prisen steget betydeligt, ikke mindst på støvbindingen. Bestyrelsen mener ikke desto mindre, at vi skal forsætte hermed, og at dette foreløbig stadig kan rummes indenfor den eksisterende økonomi..

Til næste år vil vi skubbe til entreprenørerne, for at arbejdet udføres noget tidligere. Vi nåede desværre at have en længere periode med støv her i foråret.

Men vi kan også selv gøre noget for at vedligeholde vejen. Vi opfordrer således igen alle medlemmer til at fylde eventuelle huller op med noget vejgrus fra bunken i rabatten overfor cafeen. Vær venligst også opmærksom på, at

hvis vandet ikke kan trække ud i rabatten, forringes vejens afdræning og huller vil lettere kunne opstå. Så skulle der optræde vandpytter langs vejen ud for din grund ifm. et regnvejr, opfordrer vi til at du graver små kanaler, så vandet kan løbe væk næste gang.

PARKERING VED CAFEEN

De nye ejere af Cafeen, Mads og Annette, arbejder på at etablere yderligere parkeringsmuligheder på grunden overfor, der hører til Hvidovre Kolonien, med vores fulde opbakning. Vi vil således undgå problemet med parkerede biler i vejsiderne på det første stykke af Ericavej, et stort ønske fra mange medlemmer. Desværre er der gået 'sagsbehandling' i den hos Hvidovre Kommune ift. at lave en formel aftale om leje af det pågældende areal, men vi håber alle fortsat på at planen snart lykkes.

SKILTNING PÅ VEJEN

Efter arbejdsgruppens indstilling og behandlingen på sidste generalforsamling er der indkøbt tre skilte med opfordring til hensynsfuld kørsel på vejen, og disse skulle nu gerne være opstillet ved hhv. indkørslen, parkeringspladsen og udkørslen af Ericavej. Vi håber på en god virkning. De to skilte ved indkørslen til vejen er opsat på samme stander i hver sin kørselsretning. Skiltene sættes op i ugen op til generalforsamlingen.

HJEMMESIDEN OG FÆLLES MAILADRESSER

Foreningens hjemmeside www.vig-strandkoloni.dk er nu vel etableret og vi fremstiller her de væsentligste og mest aktuelle informationer, både for medlemmer og eksternt.

Vi har tilføjet et billedarkiv med udvalgte fotos fra foreningens liv, sammenkomster og de skønne omgivelser, vel at mærke bag en intern adgangskode (som du kan få oplyst på generalforsamlingen eller fra din nabo). Hvis der er nogen, der ikke er indforstået med evt. at have nogle billeder af sig selv liggende her og under disse betingelser, bedes de give formanden besked, så vil de blive fjernet. Bidrag til billedalbummet bedes også sendt til formanden.

Vi minder også om foreningens maillister/adresser, der automatisk videresender til alle de pågældende:

- formand@vig-strandkoloni.dk
- bestyrelsen@vig-strandkoloni.dk
- alle@vig-strandkoloni.dk

Sidstnævnte mailliste omfatter alle de individuelle adresser på vores medlemsliste, så tænk venligst på kun at sende evt. svar til afsenderen og undlad 'besvar alle', med mindre det er relevant. Giv venligst besked til formanden, hvis du skifter mailadresse, ønsker yderligere tilføjet eller vil slettes fra listen.

VIG STRANDKOLONIS HISTORIE

Per Salling (38) er blevet færdig med sin fornøjelige og spændende beretning om Vig Strandkoloni og Ericavejs historie, og den er nu tilgængelig på hjemmesiden. Vi har en særlig, fælles historie her på vejen – her er muligheden for at læse fortællingen. Den kan downloades og man må gerne printe til eget brug (den er på 64 sider), men vi arbejder også på at få lavet den som et lille hæfte, som vil blive delt ud til alle i foreningen, også i anledning af foreningens runde jubilæum næste år.

Per har desuden lavet en udvidet udgave i form af en bog "Ud på Lyngen", der også omhandler nabovejene og fortæller om hele Vig Lyng gennem tiden. Bogen kan findes på biblioteket eller købes hos boghandleren eller på nettet, men *ikke* hos Per selv.

JUBILÆUMSFEST TIL NÆSTE ÅR

Det har gennem mange år været en god tradition, at vi hvert 5. år holder en fest, hvor vi fejrer os selv, grundejerforeningens oprettelse (1973) og "Vig Strandkolonis" dannelse (1918). Her får vi mulighed for at møde vores naboer i festligt lag, og det plejer at være et sandt tilløbsstykke.

Sidste gang var i 2018, og til næste år 2023 er det derfor tiden til en ny jubilæumsfest, som vi regner med at holde samme dag som generalforsamlingen, dvs. 3. lørdag i juli måned. Men, men En fest kommer jo ikke af sig selv! Der er noget forarbejde der skal gøres:

1. Der må nedsættes et festudvalg, som vil stå for at arrangere festen: Sørge for tilmeldinger, tænke mad, møbler, musik, pris osv. Grundejerforeningen giver, traditionen tro, et pænt tilskud til festen.
2. Vi skal finde et sted at være. Vi plejer at stille et stort telt op (ca. 4X10 meter) hos et medlem med plads på grunden. Kan det også lykkes denne gang?
3. Der skal være nogle, der melder sig til det praktiske, såsom opsætning (og nedtagning) af telt, at slæbe borde og stole osv.

SKT. HANS

Igen i år havde vi en fantastisk Skt. Hans aften på stranden, inkl. fællessang og bål, som det denne gang var vores tur til at stå for.

Ligesom sidste år havde vores vognmand samlet grene ind på vejen – inkl. kvaset fra vores arbejdsdag en lille måned tidligere, som kommunen endnu ikke havde fået afhentet. Desværre var der en del græs i bunken, som det viste sig noget besværligt at få til at brænde ud. Vi har aftalt med ham, at det skal vi undgå til næste år – også så at kommunen ikke skal køre forgæves, selvom de er sent på den.

FÆLLES ARBEJDSDAGE

Vi har som sædvanligt holdt to rimeligt velbesøgte arbejdsdage, lørdag den 2. oktober og søndag den 29 maj, hvor vi bl.a. var efter hybenroserne, gyvel og birk, fik slået stien mellem foldene og gjort den fremkommelig, ryddet det udgåede fyrrekrat bag Gryden og tyndet ud i krat og træer mellem parkeringspladsen og toiletbygningen.

Det er dejligt, at der forsat er tilslutning til disse. Vi håber dog, at flere af de nye medlemmer på vejen vil tage del i det fælles arbejde for at bevare den åbne natur i området de kommende år. Gennemsnitsalderen blandt de fremmødende er stigende, så der er efterhånden brug for friske og nogle yngre kræfter.

NATURPLEJE OG STRANDENGEN

Vi vil gerne fastholde den vellykkede strategi med jævnlige at slå rosenarealerne hen over vækstsæsonen, dvs. også imellem arbejdsdagene, idet dette ser ud til at give gode resultater, nu også og ikke mindst i klitten. Undertegnede vil derfor prøve også at gennemføre dette i år, og vil meget gerne have hjælp hertil.

Efter flere års stilstand fik kommunen endelig slået græsset på strandengen sidste forår, men i år er der ikke sket noget. Vi holder fortsat en løbende kontakt med deres naturteam.

Et nyt tilløb sidst på året til at rydde det vilde krat og roserne og en tilsvarende udvidelse af foldene ud for Vej 13 blev desværre ikke til noget. Det forlyder dog, at der i øjeblikket er en dialog mellem deres bestyrelse og kommunen, men udsigterne er uvisse.

Planchen ved indgangen var efterhånden ret medtaget af vind og vejr, og den skulle nu gerne være udskiftet.

Bestyrelsen arbejder fortsat på at få lavet en lille folder om området, som kan uddeles fra en boks ved parkeringspladsen, som man også kender det fra fx statsskovene.

FORENINGENS VÆRKTØJ

Vi minder om at alle medlemmer har mulighed for at låne foreningens værktøjer og maskiner ved henvendelse til formanden:

Håndværktøj:

- Gyvelsnappere (også velegnet til at trække mindre træer op)
- Kraftig le (kan også bruges til mindre krat eller lyng)

Benzindrevet:

- Rotorplæneklipper
- Bjælkeklipper (velegnet til højt græs og krat)
- Buskrydder

Bestyrelsen arbejder fortsat på at skaffe en ny mulighed for opbevaring af disse i et passende og eventuelt nyopført redskabsskur hos et velvilligt medlem.

PILEURT

Der er desværre konstateret forekomst af kæmpepileurt på flere grunde i foreningen. Bestyrelsen besøgte i efteråret de tre grunde sammen med en medarbejder fra kommunens Naturteam, og har efterfølgende skrevet og formidlet råd og vejledning til de pågældende.

Både kæmpepileurt og japansk pileurt er meget invasive og vanskelige at bekæmpe. De har meget aggressiv vækst og breder sig hurtigt via rodsrud – eller til nye forekomster ved at der tabes bare et lille stykke af planten eller dens rod et andet sted. De kan sågar vokse igennem beton, ind under bygninger og op gennem gulvet. I England har der været eksempler på at huse er blevet usælgelige som følge heraf.

Du kan læse mere om bekæmpelse af pileurterne på Miljøstyrelsens hjemmeside. Så længe der er tale om en lille, måske nyetableret forekomst, ser det ikke helt håbløst ud at bekæmpe manuelt. Vi er i gang med at lave en sammenfatning, som vil blive rundsendt til alle samt lagt op på hjemmesiden.

For at undgå spredning er det under alle omstændigheder vigtigt, at planter og alt rodmateriale graves op, samles omhyggeligt sammen i plastsække og afleveres til forbrænding – og aldrig til kompostering.

BESKÆRING MOD MOGENS HEERINGS VEJ

Vi har ikke hørt om problemer hermed i år, men minder ikke desto mindre medlemmer med grund ud til Mogens Heerings Vej om at huske også her at beskære bevoksningen, så renovationsbiler osv. kan komme uhindret frem.

BRANDFARE

Allerede i foråret havde vi en lang periode med tørke og stor brandfare. Vær derfor til stadighed opmærksom på brandfare ved åben ild, bål, grill, gløder og cigaret- og anden form for rygning. Sørg for at have en branddasker let tilgængelig og synlig ved/på huset og gerne en udendørs vandhane med en god lang vandslange med strålespids.

UVEJR

Efter storm og andet uvejr vil Eva Ponsaing i nr. 7 holde øje med evt. skader på vores huse m.v. (om noget umiddelbart ser unormalt ud udefra) og give en melding til alle på vejen. Tak til Eva for den ekstra omtanke for os alle.

FORENINGENS ØKONOMI

Nu hvor vi udlægger støvbinder på vejen, bruger vi mere end de årlige indbetalinger (pt. 17.500 kr) de år hvor vejen "får den store tur" – de andre år er udgifter nogenlunde svarende til indtægter. Der er dog en reserve både for vejfonden og grundejerforeningskontoen, så vi foreslår ikke kontingentforhøjelser i år. Det kan dog komme på tale om 1-2 år. Beløbet på i alt 500kr skal som sædvanligt indbetales senest 1. oktober til foreningens konto: 1551-3568060075. Vi opfordrer til at sætte dette op som en fast årlig betaling i sin netbank – så kassereren ikke hvert år skal rykke adskillige medlemmer. I øvrigt påtænker kassereren at benytte sig af reglerne om rykkergebyr som beskrevet i vedtægterne.

Sidste år besluttedes det på generalforsamlingen at flytte regnskabsåret, så det følger kalenderåret. Det vil være administrativt mere enkelt og give et bedre overblik ift. hvornår foreningens typiske indtægter og udgifter indgår. Ændret regnskabsår kræver vedtægtsændring, som er på dagsorden på årets generalforsamling..

FONDSMIDLER

I efteråret 2020 fik vi bevilget 7.500 kr. fra kommunens Fællesskabspulje til formidlingsmaterialer vedr. Vig Strandkoloni, om områdets historie og dennes lokale forankring og om naturen på stedet og vores naturpleje, i den hensigt at styrke publikums værdsættelse og ansvarsfølelse:

- Skiltning ved vejen, der byder velkommen til Vig Strandkoloni og opfordrer til hensynsfuld kørsel og optræden;
- Fornyelse af planchen ved indgangen, der fortæller om områdets historie og natur;
- Fremstilling af en lille folder med nogenlunde tilsvarende indhold;
- Publicering af materialet på foreningens hjemmeside.

Arbejdet hermed er nu så godt som fuldført, som det er fremgået af nærværende beretning.

Bestyrelsen har overvejet at søge yderligere fondsmidler, men har ikke umiddelbart nogen nye projekter at argumentere for. Forslag modtages gerne.

SAMMENFATNING

Bestyrelsen synes, det går rigtig godt her på Ericavej, og vi glæder os til stadighed over det gode sammenhold, ånden og den gode tone. Fortsat god sommer!

pva. bestyrelsen
Jesper Evald, formand
9. juli 2022