

Grundejerforeningen Vig Strandkoloni

Referat fra generalforsamling lørdag d. 18. juli 2020 kl. 13.00

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent

2. Formandens beretning

3. Gennemgang af regnskaber for grundejerforening, vejfond og naturplejefond

4. Debat om muligheder for hastighedsbegrænsning

5. Indkomne forslag

Medlemsforslag modtaget om behandling af "budget", som aftalt på sidste generalforsamling – nu optaget på dagsordenen, se næste punkt. Herudover er der ingen indkomne forslag.

6. Oversigt over forudsete/planlagte større udgifter i det kommende regnskabsår

7. Fastsættelse af kontingent til grundejerforeningen og bidrag til vejfond

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 200 kr. og vejbidrag på 300 kr.

8. Valg til bestyrelsen

Jesper Evald og Peter Kjeldsen er på valg (modtager genvalg)

9. Valg af suppleant

Pia Sadolin (modtager genvalg)

10. Valg af revisor

Morten Sonne (modtager genvalg)

11. Eventuelt

Referent: Margit Salling, bestyrelsens sekretær (nr. 38)

Generalforsamlingen blev også i år afholdt i Gryden på strandengen, og endnu en gang i dejligt sommervejr. 29 personer inkl. bestyrelsen – repræsenterende 19 huse – deltog.

Formanden, Jesper Evald (32) bød de fremmødte velkommen og som traditionen foreskriver sang vi "Du danske sommer".

På formandens opfordring præsenterede alle sig kort med navn og husnummer.

Ad 1 Per Salling (38) blev valgt som dirigent.

Dirigenten takkede for valget, konstaterede at generalforsamlingen ifølge vedtægterne var rettidigt indkaldt og gav ordet til formanden.

Ad 2 Formanden fremlagde årsberetningen, se medsendte bilag (blev også sendt til alle før generalforsamlingen).

Efterfølgende spørgsmål og debat drejede sig primært om kontering af udgifter til bespisning efter fællesarbejde samt indkøb af værktøj, der anvendes på engen, men også kan lånes af medlemmer af grundejerforeningen.

Anne-Cahtrine Heering (13) mente ikke at disse udgifter bør placeres på Naturfondens konto.

Flere gav udtryk for, at det altid har været sådan, det var en fælles beslutning. Da foreningen modtog pengene til naturprojektet, stillede bidragyderne ikke krav for anvendelsen af pengene. Det var og er foreningens/bestyrelsens ansvar at sørge for, at pengene anvendes til aktiviteter i relation til pasning og pleje af engen.

Andre gav udtryk for, at det er underordnet, om udgifterne trækkes på Naturfondkontoen eller grundejerforeningskontoen, begge konti er vores fælles beholdning til alt andet end vejen. Formanden gjorde opmærksom på, at kassereren altid posterer udgifterne, så man kan se hvilke udgifter, der vedrører aktiviteter på engen. Ligeledes gjorde formanden opmærksom på, at det indkøbte værktøj er til stor nytte for vores arbejde på engen. Dette bekræftede flere af de fremmødte.

Naturfondens beholdning er ret lav, ca. 3000,- kr. Dens videre eksistens blev drøftet.

Margit Salling (38): Vi kan forsøge at søge fondsmidler hos f.eks. Friluftsrådet, Nordea-fonden eller Vig Tuskemarked. Det kræver, at vi har et konkret og beskrevet projekt at søge penge til. Det vil kræve en kreativ arbejdsgruppe. Da mange søger disse fonde, vil det dog ikke være særlig sandsynligt, at vi får tildelt penge.

I forsamlingen var der ikke stemning for at gå videre med dette.

Bestyrelsen foreslog, at Naturfondkontoen nedlægges og alle udgifter til engen placeres på grundejerforeningens konto. Se under regnskaber.

Tvivl om pligt til beskæring mod Mogens Heeringsvej blev også i år luftet.

I henhold til kommunens bestemmelser er der ikke tvivl om, at alle med grund ud mod M.H.-vej er forpligtet til at beskære buske og træer, så de ikke generer trafikken på vejen. Hvis man ikke overholder dette, foretager kommunen beskæring på lodsejernes regning; man vil dog inden da modtage en rykker.

Fælles indkøb af branddasker - som besluttet på generalforsamlingen 2019 - blev ikke til noget, da bestyrelsen kun modtog tilmelding fra et medlem, som selv købte sig en dasker.

Karen Kofod Jensen (17) ville vide, hvorfor man ikke modtager poser til affaldssortering.

Margit Salling (38) svarede, at det fremgår af den modtagne information fra kommunen, at der ikke stilles krav om hvilke poser, der anvendes, og derfor uddeles der ikke poser til husstandene.

- Ad 3 Regnskaberne var blevet udsendt før generalforsamlingen i ikke revideret udgave. Kassereren havde medbragt underskrevne eksemplarer (se medsendte bilag). Også bestyrelsens budgetter for 2020-2021 var blevet udsendt.

Grundejerforeningens konto: ingen kommentarer.

Vejfonden: Kassereren gjorde opmærksom på, at både Odsherred Kommune og Hvidovre Kommune forsat bidrager svarende til deres andele. Vi har i lang tid haft en restant, som nu efter endnu en snak med kassereren er begyndt at betale.

Resultatet for regnskabet skal ses i sammenhæng med, at de nyeste udgifter ikke er konteret i dette regnskab, da regnskabsåret går fra 1. maj til 31. april.

Kim Nielsen (7) gav udtryk for at pengene til støvbinding er godt givet ud. Hans hus ligger først for på og tæt ved vejen og de er nu væsentligt mindre generet af støv, end tidligere. Flere andre bakkede op om dette.

Naturfonden: indkøb af redskaber repræsenterer en relativ stor, men nyttig udgift.

Konklusion på drøftelsen af kontoens eksistens og placering af udgifter blev, at den nedlægges. Det kan evt. senere medføre at bidraget til grundejerforeningens konto sættes lidt op. Dette er p.t. ikke aktuelt.

Alle tre regnskaber blev godkendt af generalforsamlingen.

- Ad 4 Margit Salling (38) kommenterede bestyrelsens fremsendte notat og supplerede med andre undersøgte muligheder inkl. skiltning på sommerhusveje i nabolaget. Forslaget om etablering af riller på tværs af vejen eller anden form for chikane var der ikke tilslutning til. Forsamlingen drøftede diverse muligheder for at skilte sig ud af problemet. Det blev fremhævet, at det er en god ting at give trafikanterne forklaring på skiltning med nedsat hastighed. Det kan være i form af "Det støver", "Børn på vejen" o.l. Som tidligere år blev kommunens skilte på Ericavej og Mogens Heeringsvej samt ejendomsmægler-skiltene ved Lyngvejen, der generer for udsynet, kommenteret.
- Der blev nedsat en arbejdsgruppe bestående af: Sys (27), Eva (7), Runa (40), Per og Margit (38). Gruppen skal være klar med en løsning inden næste sommer. Margit indkalder til det første møde.
- I mellemtiden kan alle jo lave et skilt a la dem, Sys (27) satte op sidste sommer, og sætte det ud for deres grund.
- Ad 5 Fra Aase Siliam (25) havde bestyrelsen modtaget en henvendelse, hvori hun ønskede forslag, om at bestyrelsens skal fremlægge budget, skulle tages op på generalforsamlingen.
- I henhold til beslutning på generalforsamlingen 2019 har bestyrelsen udarbejdet budgetter, som er fremlagt på dette års generalforsamling og imødekommer således ønsket fra Aase Siliam.
- Se nærmere under pkt. 6.
- Ad 6 Kassereren fremlagde Budgetter for Grundejerforeningen Vig Strandkoloni 2020-2021 (medsendes også som bilag til referatet).
- De posterede beløb er fastlagt ud fra de seneste års regnskaber og bestyrelsens vurdering for det kommende regnskabsår.
- Kassereren gjorde opmærksom på, at vi på grundejerforeningskontoen akkumulerer formue. Ud over fest hvert 5. år og fremadrettet også udgifter til naturplejen på engen, har vi ikke de store udgifter. Bestyrelsen holder øje med, om der er behov for regulering af kontingentet, som trods alt kun udgør 200,- kr. årligt.
- For vejen vurderer bestyrelsen også løbende om bidraget er passende.
- Flere i forsamlingen gav udtryk for, at det fremlagte var dækkende for kravet om budget. Vores økonomi er trods alt lille og der skal være tillid til, at bestyrelsen har et råderum.
- Forsamlingen godkendte formandens forslag om at udgifter til skilte til vejen konteres på grundejerforeningens konto.
- Ad 7 Bestyrelsens forslag om uændret kontingent og bidrag blev vedtaget.
- Ad 8 Jesper Evald og Peter Kjeldsen blev genvalgt med akklamation.
- Ad 9 Pia Sadolin blev genvalgt med akklamation.
- Ad 10 Morten Sonne blev genvalgt med akklamation.
- Ad 11 Doris Kruse (36) søger afløser til at sørge for "hundeposer" i beholderen på bommen for enden af vejen. Hun finder selv en, der er villig.
- Sys (27): Opfordrede til, at vi holder øje med, at der ikke færdes ubudne gæster på Ledertougs grund (14-16).
- Britta Sjøholm (45) takkede bestyrelsen for den gode og prisværdige indsats i årets løb.

Dirigenten takkede for god ro og orden og gav ordet tilbage til formanden som takkede dirigenten og de fremmødte samt for den gode debat.

Vedlagt: Regnskaber for regnskabsåret 2019/2020
Budgetter for 2020/2021
Formandens årsberetning 2019/2020

Og det obligatoriske:

Adresseliste - Har du ændringer til adresse, telefon eller e-mail?

Send da venligst dine nye oplysninger til: Margit Salling margit.salling@post.cybercity.dk

Bestyrelsen vil forsat gerne sikre, at vi har de rette kontaktoplysninger til alle medlemmer. Det er jo forudsætning for, at man modtager informationer m.v. fra bestyrelsen samt at vi som naboer kan kontakte hinanden, hvis der skulle opstå behov for det.